**Совет Анастасьевского сельского поселения**

**Шегарского района Томской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.12.2018 № 79

с. Анастасьевка

О назначении публичных слушаний по внесению

изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования «Анастасьевское сельское

поселение» Шегарского района Томской области,

утверждённые решением Совета Анастасьевского

сельского поселения от 26.12.2013 № 50

В соответствии со ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Анастасьевское сельское поселение», рассмотрев обращения граждан, в целях упорядочения Правил землепользования и застройки Анастасьевского сельского поселения,

**Совет Анастасьевского сельского поселения решил:**

 1. Вынести для рассмотрения на публичных слушаниях, проводимых на территории Анастасьевского сельского поселения, прилагаемый проект решения Совета Анастасьевского сельского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Анастасьевское сельское поселение» Шегарского района Томской области» (далее – проект решения).

 2. Назначить **08 февраля 2019 года** в 15-00 часов публичные слушания проекта решения по адресу: с. Анастасьевка пер. Школьный, д. 2

 3. Определить организатором публичных слушаний главу Анастасьевского сельского поселения Чаптарову Ольгу Романовну.

 4. Установить, что граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории Анастасьевского сельского поселения, а также предприятия, учреждения, другие представители общественности сельского поселения вправе участвовать в обсуждении проекта решения путём внесения в него замечаний и предложений, которые принимаются организатором публичных слушаний в письменном виде в срок до **07 февраля 2019 года** по адресу: с. Анастасьевка, переулок Школьный, 2. Вышеуказанные лица вправе непосредственно присутствовать на проведении публичных слушаний.

 5. Организатору публичных слушаний в течение 3 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний на основании протокола о проведении публичных слушаний составить заключение о результатах публичных слушаний и обеспечить его официальное обнародование.

 6. Настоящее решение с прилагаемым проектом решения обнародовать.

Председатель Совета

Анастасьевского сельского поселения С.В. Бетмакаев

Глава администрации

Анастасьевского сельского поселения О.Р. Чаптарова

**ПРОЕКТ**

**Совет Анастасьевского сельского поселения**

**Шегарского района Томской области**

**РЕШЕНИЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_

с. Анастасьевка

О внесении изменений

в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Анастасьевское сельское поселение»,

утверждённые решением Совета Анастасьевского сельского поселения от 26.12.2013 № 50

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования «Анастасьевское сельское поселение», раздела 5 «Правил землепользования и застройки Анастасьевского сельского поселения», утвержденных решением Совета Анастасьевского сельского поселения от 26.12.2013 № 50 и с учетом результатов публичных слушаний,

**Совет Анастасьевского сельского поселения решил:**

1. В текстовой части Правил землепользования и застройки Анастасьевского сельского поселения утвердить следующие изменения:

1.1 В таблице «Основные виды разрешенного использования» и в пункте 1.7

таблицы «Вид ограничения» зоны Сп1- Зона специального назначения, связанная с захоронениями, Статьи 8.10 Градостроительные регламенты - зона специального назначения, слова «полигоны ТБО» заменить словами «площадки временного накопления отходов»;

* 1. Пункт 1.8 таблицы «Вид ограничения» зоны Сп1- Зона специального назначения, связанная с захоронениями, Статьи 8.10 Градостроительные регламенты – зона специального назначения изложить в следующей редакции:

- «площадки временного накопления отходов размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине не менее 2 м. Не используются под площадки временного накопления отходов болота глубиной более 1м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей.»;

1.3 Наименование раздела 9.4 Статьи 9.4 Дополнительные градостроительные

регламенты в границах санитарно-защитных зон промышленных,

сельскохозяйственных и иных предприятий, вместо наименования «Санитарно-

защитные зоны полигонов ТБО» изложить в следующей редакции:

- «Санитарно-защитные зоны площадок временного накопления отходов».

1.4 Раздел «Санитарно-защитные зоны площадок временного накопления отходов»

изложить в следующей редакции:

- «Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ площадок

временного накопления отходов -250 м. Размер санитарно-защитной зоны может

увеличиваться при расчете газообразных выбросов в атмосферу. Границы зоны

устанавливаются по изолинии 1 ПДК, если она выходит из пределов нормативной

зоны. Санитарно-защитная зона должна иметь зеленые насаждения».

2. Утвердить графические материалы по изменению в Правила землепользования

и застройки МО «Анастасьевское сельское поселение».

1. Разместить изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Анастасьевское сельское поселение» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в сети «Интернет» по адресу: <http://fgis.economy.gov.ru>.
2. Обнародовать настоящее решение в установленном Уставом Анастасьевского сельского поселения порядке и разместить на официальном сайте Администрации Анастасьевского сельского поселения в сети «Интернет» (http/www.anastas.tomskinvest.ru).
3. Настоящее решение вступает в силу с даты обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета Анастасьевского сельского поселения.

Председатель Совета

Анастасьевского сельского поселения С.В. Бетмакаев

Глава администрации

Анастасьевского сельского поселения О.Р. Чаптарова